

Projekt umowy

W dniu 2016 r. pomiędzy Specjalnym Ośrodkiem Szkolno – Wychowawczym z siedzibą w Rydzynie , przy Placu Zamkowym 2, zwanym dalej Zamawiającym, w imieniu którego działają:

Dyrektor SOSW – Krystyna Śliwińska

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Magdaleny Skiba

a

firmą z siedzibą w przy ul., zwaną dalej Wykonawcą, w którego imieniu działa.....

w oparciu o wynik zapytania ofertowego, zawarta została umowa. Umowę zawarto z pominięciem procedur przewidzianych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164) na podstawie art. 4 pkt 8 powołanej ustawy.

§ 1. [Przedmiot umowy]

Zamawiający zleca Wykonawcy sporządzenie studium wykonalności dla projektu pn.: Rozwój infrastruktury edukacyjnej Specjalnego Ośrodka Szkolno- Wychowawczego im. F. Ratajczaka w Rydzynie poprzez przebudowę obiektów kompleksu sportowego oraz adaptację i wyposażenie pracowni integracji sensorycznej” w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020, Oś priorytetowa 9. Infrastruktura dla kapitału ludzkiego Działanie 9.3. Inwestowanie w rozwój infrastruktury edukacyjnej i szkoleniowej, Poddziałanie 9.3.3. Inwestowanie w rozwój infrastruktury edukacji ogólnokształcącej w ramach konkursu Nr RPWP.09.03.03.-IŻ-00-30-001/16

§ 2

1. Zakres zamówienia obejmuje opracowanie:
 - a) opracowane studium wykonalności musi zawierać wszystkie elementy wskazane w dokumentacji konkursowej w konkursie, o którym mowa w § 1,
 - b) Wykonawca przekaze protokołem odbiorczym dokumentację stanowiącą przedmiot umowy w siedzibie Zamawiającego w ilości:
 - 4 egzemplarzy studium wykonalności;
 - całą dokumentację zapisaną na płycie CD w formacie pdf oraz umożliwiającym edycję.
2. Wykonawca przygotowuje dokumentację przy dołożeniu należytej staranności, w sposób zgodny z wymaganiami prawa i obowiązującymi wytycznymi dokumentacji konkursowej w konkursie, o którym mowa w § 1.
3. W ramach ceny ofertowej Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji studium wykonalności, które będą wymagane na etapie rozpatrywania wniosku o dofinansowanie oraz interpretowanie i wyjaśnienie wątpliwości dotyczących studium wykonalności oraz innych dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania uwag, w zakresie prawidłowości realizowania przedmiotu zamówienia, w tym co do jego zakresu i sposobu realizacji prac, na każdym etapie wykonywania umowy, w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną. Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia w terminie i zakresie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

§ 3. [Zasady współpracy Stron]

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy **do dnia 18 lipca 2016r.**
2. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą podczas wykonywania przedmiotu umowy,

a w szczególności do dostarczenia w terminie nie późniejszym niż 5 dni roboczych przed zakończeniem terminu określonego w § 3 ust. 1, materiałów i informacji w zakresie niezbędnym do przygotowania przedmiotu umowy wymienionego w § 1.

3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w uzgodnionym terminie, maksymalnie 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, listę pytań dotyczących przedmiotowego zadania, w oparciu o które Zamawiający przygotowuje materiały i informacje wskazane w § 3 ust. 2.
4. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy, w uzgodnionych terminach, dodatkowe dane, których brak może wykluczyć się w toku opracowywania przedmiotu umowy, a o które Wykonawca wystąpi mając na uwadze kompletne i rzetelne przygotowanie przedmiotu umowy.
5. W przypadku żądania przez instytucję oceniającą projekt korekt (na etapie oceny formalnej), których przygotowanie przez Wykonawcę jest możliwe pod względem kompetencyjnym, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego ich dokonania.

§ 4. [Odbiór przedmiotu zamówienia]

1. Wykonawca przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu za pośrednictwem poczty e-mail, wstępną wersję studium wykonalności w uzgodnionym terminie nie później niż na 3 dni robocze przed zakończeniem terminu określonego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający wskaże konieczne korekty, których naniesienie jest niezbędnym warunkiem akceptacji w uzgodnionym terminie nie później niż na 2 dni robocze przed zakończeniem terminu określonego w § 3 ust. 1, a Wykonawca dokona niezwłocznego ich naniesienia.
3. Przekazanie dzieła nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli obu Stron.

§ 5. [Wynagrodzenie]

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie studium, o którym mowa w § 1 cenę zł brutto, płatną w dwóch ratach:
 - a) I rata w wysokości zł brutto stanowiąca 50% wartości umowy określonej w ust.1 po wykonaniu ww. studium,
 - b) II rata w wysokości zł brutto, stanowiąca pozostałe 50% wartości umowy określonej w ust. 1 płatna po pozytywnej weryfikacji formalnej studium wykonalności przez IZ WRPO (po zakończeniu oceny formalnej).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 jest rozumiane jako ryczałtowe za wykonanie całości zamówienia, tj. wszystkich prac niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz uwzględnia także ryzyko związane z wynagrodzeniem ryczałtowym. Nieuwzględnienie powyższego przez Wykonawcę w powyższym wynagrodzeniu nie stanowi podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.
3. Zamawiający zastrzega, że w przypadku nieotrzymania dofinansowania na realizację projektu, z powodu błędów popełnionych przez Wykonawcę w dokumentacji aplikacyjnej, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania w wysokość utraconej kwoty dofinansowania.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczek.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu przyjętej przez niego przy kalkulacji oferty stawki podatku VAT i w razie przyjęcia niewłaściwej stawki podatku VAT nie może żądać od Zamawiającego dopłat i odszkodowań.
6. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. a nastąpi po protokolarnym przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu zamówienia, przelewem na konto wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego i wyznaczonych przez niego przedstawicieli w obecności Wykonawcy protokół odbiorczy dokumentacji.
7. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. b nastąpi przelewem na konto wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT płatna po zakończeniu oceny formalnej i pozytywnej ocenie formalnej studium wykonalności przez IZ WRPO.
8. W przypadku otrzymania faktury nieprawidłowej albo niezgodnej z umową Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy jej zapłaty. Zamawiający odeśle taką fakturę Wykonawcy.

9. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią.

§ 6. [Prawa autorskie]

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują lub będą mu przysługiwać wszelkie prawa autorskie majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy, będących utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 ze zm.).
2. Z chwilą dokonania przez Zamawiającego płatności końcowej za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy oraz do wszelkich egzemplarzy ww. opracowań sporządzonych w wykonaniu umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na:
 - a) wykorzystanie opracowań do realizacji projektu,
 - b) utrwalanie,
 - c) zwielokrotnienie każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzanie do obrotu oryginałów albo egzemplarzy, na których opracowania utrwalono, a także użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 4 - publiczne udostępnianie, w szczególności wystawienie na ogólnodostępnej wystawie lub ekspozycji, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie przy pomocy sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym Internetu i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Przenoszone prawa uprawniają Zamawiającego do eksploatacji opracowań i ich egzemplarzy w kraju oraz poza jego granicami bez ograniczeń co do czasu oraz liczby egzemplarzy.
4. Wykonawcy przysługuje nieograniczone w czasie prawo do korzystania - w kraju i poza jego granicami, wyłącznie w celach dokumentacyjnych (archiwizacyjnych), referencyjnych i promocyjnych - z opracowań będących przedmiotem praw autorskich na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, bez prawa pobierania wynagrodzenia lub innych bezpośrednich korzyści z tego tytułu przez Wykonawcę lub osobę trzecią.
5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian przez Zamawiającego w wykonanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy opracowaniach.
6. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.
7. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych jest zawarte w wynagrodzeniu umownym, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
8. Wykonawca zwolni z odpowiedzialności i pokryje wszelkie szkody Zamawiającego poniesione w związku z roszczeniami osób trzecich podniesionymi względem Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Zamawiającego majątkowych lub osobistych praw autorskich do wszelkich opracowań będących przedmiotem niniejszej Umowy.

§ 7. [Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne tytułem:
 - a) za nieterminowe wykonanie zamówienia - w wysokości 1% całkowitej wartości umownej, o której mowa w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - b) za odstąpienie od niniejszej umowy w całości lub części albo jej rozwiązanie przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% całkowitej wartości umownej, o której mowa w § 5 ust. 1.
2. Jeżeli kary umowne wyniosą więcej niż 10% wartości wynagrodzenia o którym w § 5 Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy może odstąpić od umowy.
3. Zaprzestanie naliczania kar umownych nastąpi z chwilą dokonania protokolarnego odbioru usunięcia nieprawidłowości określonych w wezwaniu.
4. Zamawiający może potrącić kwoty kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy (także wynagrodzenia przyszłego), a Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na takie potrącenia.

5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 8.

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady fizyczne opracowanej dokumentacji.
2. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji jakości opracowanej dokumentacji.
3. W ramach gwarancji jakości Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad dokumentacji ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W razie zwłoki w usunięciu wady dokumentacji ujawnionej przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości Zamawiający może zlecić zastępcze usunięcie wady na koszt Wykonawcy.
5. Do zachowania uprawnień z rękojmi wystarczy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie w terminie 30 dni od jej wykrycia.

§ 9. [Postanowienia końcowe]

- a.i.1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- a.i.2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
- a.i.3. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać w drodze polubownej. W przypadku niemożliwości rozwiązania sporu w drodze polubownej Strony poddadzą jego rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo sądowi w Lesznie.
- a.i.4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca